



Nacka Miljövårdsråd

Nacka Miljövårdsråd är en partipolitiskt och religiöst obunden **förening**, grundad 1969, med både enskilda personer och nackaföreningar som medlemmar. Miljövårdsrådet verkar för en god boende-, arbets-, trafik- och fritidsmiljö. Nacka Miljövårdsråd är remissorgan i kommunala planfrågor.

Nacka 2016-12-22

Till: Mark- och Miljödomstolen
Box 1104
131 26 Nacka strand
mmd.nacka@dom.se

Kopia till: Länsstyrelsen i Stockholms län
Box 22067
104 22 Stockholm
stockholm@lansstyrelsen.se

Överklagande av beslut att medge strandskyddsdispens för flytbrygga på fastigheten Baggensudden 2:1 i Nacka kommun

Mål M 6890-16

Nacka Miljövårdsråd yrkar på, att Mark- och Miljödomstolen upphäver Länsstyrelsens beslut 2016-10-26, att avslå Nacka Miljövårdsråds överklagande, att bevilja strandskyddsdispens för flytbrygga på Baggensudden 2:1, Nacka.

Länsstyrelsens ärendebeteckning: 5051–19758-2016

Vi hänvisar till vårt yttrande till Nacka kommun och Länsstyrelsen från 2016-04-15, där vi avstyrker bygglov och strandskyddsdispens för den föreslagna utbyggnaden i Pålnäsviken samt vårt överklagande till Länsstyrelsen från 2016-06-27, där vi överklagar Miljö- och stadsbyggnadsnämndens i Nacka kommun beslut, att bevilja strandskyddsdispens för flytbrygga på Baggensudden 2:1, Nacka.

Vi anser att länsstyrelsens svar är felaktigt på många punkter.

Speciellt vill vi invända mot följande:



Nacka Miljövårdsråd
<http://www.nackamiljo.se>
ordf@nackamiljo.se

Adress:
c/o Jan Åman
Plommongatan 9
138 31 Älta

Särskilda skäl för strandskyddsdispens

Nacka Miljövårdsråd anser att särskilda skäl inte föreligger. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens i Nacka påstående, att platsen redan skulle ha tagits i anspråk på ett sätt som gör att den saknar betydelse för strandskyddets syften är direkt felaktigt. Tvärtemot vad nämnden skriver är den plats där bryggan med båtvätten är tänkt att läggas en av få platser i Pålänsviken som fortfarande är fri från bryggor och bojar. Eftersom Pålänsviken är hårt exploaterad av bryggor och bojar är de få öppna ytor som ännu finns kvar särskilt viktiga för att säkerställa strandskyddets syften. Att myndigheterna ska vara särskilt restriktiva med att meddela strandskyddsdispenser i hårt exploaterade områden framgår bl.a. av Mark- och miljööverdomstolens domar 2011-06-09 i mål nr M 8963-10 och 2013-01-03 i mål nr M 6370-12.

Vi vänder oss kraftigt mot Länsstyrelsens bedömning att *"den plats där bryggan skall anläggas redan är ianspråktagen på ett sådant sätt, att det saknar betydelse för strandskyddets syften."* Vår uppfattning är att strandskyddet omfattar både land och vatten och att en flytbrygga med en yta på 120 m² och en längd på 44 m, kringgårdad av båtar, båtborsttvätt och en räddningskryssare inte kraftigt skulle komma att ändra platsens förutsättningar och utseende för att *"platsen redan är ianspråktagen"* är en helt orimlig och falsk bedömning.

Nacka Miljövårdsråd anser därför, att strandskyddsdispens ej skall medges.

Lagtexter

Länsstyrelsen anger i sitt beslut till vårt överklagande många exempel på lagtexter, som anger att restriktivitet skall iaktas i fråga om att meddela undantag för strandskyddsdispens. Man talar bl.a. om vikten av långsiktighet, att mindre områden är viktiga och kan bli betydelsefulla i framtiden, att utrymmet för dispensgrunden "särskilda skäl" är mycket litet, att betydande nackdelar redan skett genom att stora delar av landets stränder exploaterats o.s.v.

Nacka Miljövårdsråd anser, att denna utläggning om lagtexter klart talar för, att strandskyddsdispens ej skall medges - tvärtemot Nacka kommuns och Länsstyrelsens ståndpunkt.

Antalet svajbojar

Länsstyrelsen hänvisar till att *"Av det överklagade beslutet framgår att antalet svajbojar skall minskas med det antal tillkommande båtplatser, som tillskapas vid den nya bryggan"*. Nacka Miljövårdsråd anser, att detta beslut är helt verkningslöst, eftersom det inte är reglerat hur många bojar som Saltsjöbadens båtklubb får ha i viken. Antalet bojar och placeringen av dessa är inte konstant. Bojarna flyttas runt och antalet varierar. För att ett villkor om borttagande av bojar ska ha någon praktisk effekt och faktisk betydelse, måste det regleras hur många bojar som får finnas i viken, var dessa ska ligga och hur de får användas. Det kan därför inte vara aktuellt att medge Saltsjöbadens båtklubb någon ytterligare strandskyddsdispens utan en sådan reglering av båtklubbens samtliga bojar i viken.



Placering av flytbrygga

Nacka Miljövårdsråd har framhållit att en båtborsttvätt, är en typ av anläggning som måste placeras på en lämplig plats och förenas med tillräckliga villkor gentemot dess påverkan på omgivningen, för att den ska kunna tillåtas. Att placera en kommersiell båtborsttvätt alldeles intill bostadshus är mycket olämpligt. Det finns många andra platser i kommunen och i närområdet som är lämpliga. Närliggande båtvarv, där båtverksamhet redan finns, som är skild från bostäder och dispens från strandskydd redan finns tycker vi är en lämplig placering. Placering av en stor flytbrygga samt räddningskryssare tätt invid bostäder tycker vi också är olämpligt.

Länsstyrelsen har inte tagit upp dessa av Nacka Miljövårdsråd påtalade aspekter för bedömning. Vi anser, att detta är en väsentlig del i vår överklagan och har en stor betydelse som ett hinder, att medge särskild strandskyddsdispens i Pålänsviken. Båtverksamhetens negativa påverkan för närboende har över huvud tagen inte nämnts.

Allmänhetens access

Allmänheten har idag ingen access till Pålänsviken från vattensidan. Alla brygg- och bojplatser är reserverade förutom några få gästplatser med betalningsplikt. Länsstyrelsen hävdar att *"Allmänhetens tillgänglighet till området minskar inte"*.

Nacka Miljövårdsråd anser, att en 120 m² och 44 m lång flytbrygga fylld med reserverade båtplatser, en båtborsttvätt och en räddningskryssare betydligt minskar allmänhetens access till stranden och kraftigt minskar möjligheterna till upplevelsevärde av en fri och oexploaterad havsmiljö.

Samordning med bygglov

Vi anser, att det är av stor vikt, att detta ärende om strandskyddsdispens samordnas med ärendet om bygglov, som överklagats enligt länsstyrelsens beslut 2016-10-26, dnr 4032-21044-2016.

Besiktning

Vi yrkar på, att Mark- och Miljödomstolen kommer och på plats besiktigar det aktuella området innan några beslut fattas i ärendet.

För Nacka Miljövårdsråd

Jan Åman
ordförande

Detta överklagande finns även som
<http://www.nackamiljo.se/strskyddbaggensuddenmmd.pdf>

