



Nacka Miljövårdsråd

Nacka Miljövårdsråd är en partipolitiskt och religiöst obunden **förening**, grundad 1969, med både enskilda personer och nackaföreningar som medlemmar. Miljövårdsrådet verkar för en god boende-, arbets-, trafik- och fritidsmiljö. Nacka Miljövårdsråd är remissorgan i kommunala planfrågor.

Nacka 2017-06-16

Nacka kommun
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Planenheten KFKS 2015/665-214
131 81 Nacka

registrator.plan@nacka.se

Remissvar angående samråd för förslag till detaljplan för Solbrinken-Grundet, Nacka kommun

Nacka Miljövårdsråd har tagit del av planhandlingarna och vill lämna följande synpunkter:

1. Övergripande syften

Vi instämmer i princip med följande angivna övergripande syften med föreslagen detaljplan:

"Syftet med detaljplanen är att bygga ut kommunalt vatten och avlopp, förbättra vägarna, göra det möjligt att bygga permanentbostäder samt tillåta en viss förtätning. Gator och övriga allmänna platser övergår till kommunalt huvudmannaskap, samtidigt som områdets landskapsbild samt värdefulla kultur- och naturvärden bevaras och skyddas."

Vi är dock mycket negativa till följande angivna övergripande syfte:

"Vidare kan en effektiv markanvändning i bullerutsatta lägen uppnås genom att i dessa lägen tillgodose efterfrågan på mark för verksamheter, kontor och möjliggöra för bulleravskärmande flerbostadshus."



Nacka Miljövårdsråd
<http://www.nackamiljo.se>
ordf@nackamiljo.se

Adress:
c/o Jan Åman
Plommongatan 9
138 31 Älta

Vi vill lämna följande kommentarer till dessa syften:

2. Kommunalt VA

Utbyggnad av kommunalt VA tycker vi är positiva åtgärder som väl nu är dags att genomföra, vilket kommer att minska utsläpp av föroreningar till sjöar och kustområden genom en effektiv rening i Käppalaverket.

3. Dagvattenhantering

Vi instämmer i Nacka kommuns dagvattenstrategi, som säger att ... " *man skall sträva efter att allt dagvatten ska omhändertas lokalt genom avdunstning, infiltration och fördröjning. Undantag från detta uppstår om det inte är möjligt eller lämpligt att infiltrera. ...* "

Vi tycker, att dagvattenutredningens analys och förslag på lösningar med diken och fördröjningar förefaller effektiva och lämpliga.

"Vägdagvatten föreslås avledas via i första hand diken/makadamdiken med dräneringsledning och i de fall detta inte går med ledningar/trummor."

Vi tycker dock, att detta är olämpligt ur miljösynpunkt, och bör undvikas där det går. Öppna diken är en viktig livsmiljö för både växter, insekter och smådjur. Därför tycker vi, att man så långt som möjligt skall bevara öppna diken där de finns och även tillämpa en sådan lösning på ev. nya sträckor.

4. Säkra allmänhetens tillgång till strandområden

Vi tycker det är mycket viktigt, att strandområdet hålls öppet tillgängligt för allmänheten. De föreslagna åtgärderna med strandpromenader, bad, nya gångvägar, trädäck, gångstig m.m. tycker vi är mycket lovvärda.

5. Värna riksintresse kust och skärgård. Skydd av värdefulla natur- och kulturmiljöer

Hela Nackas kust och skärgård ingår i riksintresseområdet *Kust och skärgård*. Värdet ligger i "växelverkan mellan land och vatten samt det omväxlande kulturlandskapet" Området ska med hänsyn till de natur- och kulturvärden som finns i sin helhet skyddas.

Detta ställer stora krav på hur området exploateras. Nybyggnationer och "förtätningar" måste underkasta sig riksintressenas krav. Att båttrafiken i Stäket inte får hindras är väl självklart, men all nyexploatering måste gestaltas, så att vyerna från Baggensfjärdens vatten inte störs, utan att det nuvarande natur- och kulturlandskapet får behållas ostört. Gatubelysning och annan belysning måste utformas på ett hänsynsfullt och bländfritt sätt, så att inte riksintresset störs på natten. Professionella belysningsexperten måste anlitas för detta. Storängen är ett gott exempel på en sådan ambition från Nacka kommun.

Vid ingrepp i kulturmiljön tycker vi att det är mycket viktigt, att stora ytor lämnas oexploaterade omkring viktiga kulturbyggnader som Boo Gård (utanför planområdet),



Gustavsviks gård m.fl., så att enl. planbeskrivningen kulturbyggnader kan upplevas i sin ursprungliga miljö. Avskräckande exempel där man förstör nästan hela iden med att bevara kulturbyggnader är planerad exploatering vid f.d. Graninge stiftsgård, Herrgårdsparken vid Järla sjöstad och Fullersta gård i Huddinge.

Att behålla grusvägarna vid kulturbyggnader, tycker vi också är mycket viktigt, för att inte förstöra kulturmiljön, och flera grusvägar kan gärna behållas i känsliga miljöer och särskilt där boende så önskar.

Naturmiljöerna måste också skyddas. Noggranna trädinventeringar måste genomföras och noggranna beskrivningar upprättas på vilka träd, som skall skyddas och på vilket sätt.

6. Förbättrade kommunikationer

De föreslagna förbättringarna av vägnätet har vi inga större invändningar emot. Planerad upprustning av vägar och gångbanor förefaller rimlig och anläggning av cykelbanor tycker vi är positivt. Vi har förståelse för att anpassning till rörelsehindrade inte kan göras överallt.

Vi tror, att fler parkeringsplatser behövs vid bostadsområdena med radhus.

Nacka Miljövårdsråd har inte tagit ställning till gatukostnadsutredningen samt frågor om släntintrång, markintrång och tillköp.

7. Trafikbuller

I planhandlingarna anges som ett av planens syften:

" ... Vidare kan en effektiv markanvändning i bullerutsatta lägen uppnås genom att i dessa lägen tillgodose efterfrågan på mark för verksamheter, kontor och möjliggöra för bulleravskärmande flerbostadshus."

Otaliga undersökningar har visat, att buller försakar betydande hälsorisker i form av hjärt-kärlsjukdomar, stroke, förhöjt blodtryck, mentala sjukdomar m.m. samt försämrad livskvalitet. Andra negativa effekter är stress, försämrad koncentrations- och inlärningsförmåga. Buller påverkar oss även på våra arbetsplatser och skolor. För både yrkesverksamma och barn har samband visats mellan bullerexponering och nedsatt prestationsförmåga.

Att förlägga arbetsplatser med normalt lugn och tyst miljö intill den bullrande Värmdöleden är därför mycket olämpligt. Möjligen kan en normalt bullrig arbetsplats tänkas förläggas nära Värmdöleden, men de kända hälsoriskerna med partiklar från trafiken kommer ändå att vara ett problem. Länsstyrelsens säkerhetsavstånd för "farligt gods" måste också följas.

I förslaget till detaljplan föreslås att flerbostadshus och radhus byggs i några mycket bullerstörda områden, och att husen där utformas som bullerskärmar. Att använda bostadshus, som bullerskärmar anser vi vara helt olämpligt. Man motiverar detta med att bostäderna får en "tyst sida", men en sådan boendemiljö är naturligtvis undermålig ur många aspekter och dessutom skadlig för hälsan, enligt ovan. Hälsofaran med partiklar från trafiken



måste även här beaktas.

Vi tycker, att nya bostadshus skall byggas långt från bullriga trafikleder, och att en god ljudmiljö skall eftersträvas i stället för att försöka maximera exploateringarna efter tillåtna bullernormer. Hellre en god marginal till bullernormernas gränsvärden och en trevligare och hälsosammare miljö "på köpet". Nacka har ju byggt, bygger och planerar att bygga bostäder, skolor och studenthem tätt inpå trafikleder.

Nacka Miljövårdsråd anser därför, att man måste vara mycket restriktiv med att försöka bygga bullerdämpande anläggningar som människor bor, arbetar eller vistas längre tider i.

Nacka Miljövårdsråd anser, att effektiva bullerskydd måste upprättas längs Värmdöleden och då även utanför planområdet, över bron som skydd för boende och naturreservatet Ekoberget, som idag är mycket bullerstört och också västerut.

8. Förtätning

För området anger planprogrammet bland annat markanvändningen "försiktig förtätning" och "ingen/begränsad förtätning".

Man kan vara något skeptisk till, beskrivningen "möjlighet till förtätning". Vi anser att förtätning bör ske mycket sparsamt, så att områdets karaktär av villabebyggelse kan bevaras relativt intakt.

Vid nybyggnationer tycker vi, att trä skall användas som byggnadsmaterial i möjligaste mån. Framst för att det är betydligt miljövänligare och mindre energi- resurs- och transportkrävande, samt att det är en förnybar råvara, som vi har mycket god tillgång till i vårt land.

För Nacka Miljövårdsråd

Jan Åman, ordförande

Detta remissvar finns även som:

<http://www.nackamiljo.se/solbrinken.pdf>



Nacka Miljövårdsråd
<http://www.nackamiljo.se>
ordf@nackamiljo.se

Adress:
c/o Jan Åman
Plommongatan 9
138 31 Älta