



Nacka Miljövårdsråd är en partipolitiskt och religiöst obunden ideell förening, grundad 1969, med både enskilda personer och nackaföreningar som medlemmar. Miljövårdsrådet verkar för en god boende-, arbets-, trafik- och fritidsmiljö. Nacka Miljövårdsråd är remissorgan i kommunala planfrågor.

Nacka 2020-07-12

Nacka kommun  
Planenheten KFKS 2017/891  
131 81 Nacka  
[registrator.plan@nacka.se](mailto:registrator.plan@nacka.se)

Kopia till:  
Förvaltning för utbyggd tunnelbana  
[tbananacka@sll.se](mailto:tbananacka@sll.se)

## Granskningsyttrande, detaljplan för Sickla Stationshus

Nacka Miljövårdsråd har tagit del av planhandlingarna för Sickla stationshus, KFKS 2017/891, som finns utställda till granskning av Nacka Kommun t o m 2020-07-13 på: <https://www.nacka.se/sicklastationshus>

Nacka Miljövårdsråd ställer sig försiktigt positiva till förslaget. Med Nackas bästa läge för kollektivtrafik, så är detaljplanen strategiskt viktig för Nacka Kommun. Vi tror att detta är ett läge som kan passa för ett s k högt hus. Det är bra att låta byggnaden användas till kontor, centrum, restauranger och andra funktioner som kräver ett centralt läge för att attrahera hyresgäster. Att delar av huset är öppet för allmänheten, inklusive lobby och terrass, är positivt. Föreningen vitsordar användandet av grönytefaktor.

Nacka Miljövårdsråd skickade in synpunkter i samrådetsskedet gällande planbestämmelse Centrum (C), avsaknad av planskiss för Sickla industriväg, rulltrappa, cykelparkering, vägar för cykel och fotgängare utanför centrumets öppettider. Synpunkter är endast delvis omhändertagna. Följande synpunkter på granskningsförslaget kvarstår:



Nacka Miljövårdsråd  
<http://www.nackamiljo.se>  
[ordf@nackamiljo.se](mailto:ordf@nackamiljo.se)

Adress:  
c/o Jan Åman  
Plommongatan 9  
138 31 Älta

- *Planbestämmelse K*  
Nacka Miljövrårdsråds synpunkt om planbestämmelse för centrum/kontor är omhändertagen i granskningsförslaget som numera är försedd även med planbestämmelse för kontor (K). Bokstaven K bör dock även finnas med i ”*Illustration – Sektion av fasad mot Smedjegatan*” på plankartan.
- *Rulltrappa/interiöra tillgänglighetskrav*  
T-banestation Sicklas västra uppgång, som mynnar i huset, är en viktig omstigningsplats mellan tunnelbana, tvärbana, Saltsjöbanan samt bussar; bl a linje 401 till Älta. Det är viktigt att huset utformas för att förenkla för passagerare att förflytta sig mellan de olika kommunikationsmedlen. En rulltrappa mellan våningsplanet från T-baneentrén till entréplanet mot Sickla industriväg är önskvärd, då lösningen för detta kräver både bra tillgänglighet och hög kapacitet. Enligt samrådsredogörelsen ska interiöra tillgänglighetskrav hanteras i bygglovsskedet. Vi har studerat bygglovshandlingarna och kan inte se att någon information om interiör tillgänglighet angivits i dem (MSNU 2020-05-13). Därmed kvarstår vår synpunkt om rulltrappa/interiöra tillgänglighetskrav.
- *Infartscykelparkering*  
Platsen kommer att bli en av Nackas största kollektivtrafiknoder. I vårt samrådsyttrande gav vi synpunkten att detaljplanen saknar infartscykelparkering, vilket bl a krävs då för resande som t ex byter från cykel till T-bana eller tvärbana. Vi vill att platsen förses med en stationsnära cykelparkering, väl upplyst och med låsmöjlighet i cykelns ram.  
I trafikutredningen som gjorts inför granskningsskedet anges att ”*Utifrån 20.200 m<sup>2</sup> BTA kontor (inkl. konferens) samt cirka 500 m<sup>2</sup> BTA handel ska därmed 419 cykelparkeringsplatser anordnas*”. Varken trafikutredningen eller övriga handlingar i granskningsskedet inkluderar infartscykelparkering för kollektivtrafikresenärer (som inte arbetar i byggnaden).  
I samrådsredogörelsen anges att frågan behandlas i ett ”*övergripande sammanhang*”, och att arbete pågår inom planenheten.  
Det är både oklart var infartscykelparkering ska anordnas och hur många platser som krävs. I Nackas cykelstrategi anges ett beräkningsmått för antalet platser. Detta P-tal finns inte med i trafikutredningen eller övriga planhandlingar.  
Detaljplanehandlingarna bör kompletteras med information om antalet infartscykelparkeringsplatser och läge för denna parkering bör utredas, helst innan detaljplanen antogs.



- *Sickla industriväg*

Detaljplanen för Sickla Stationshus omfattar inte Sickla industriväg. Dock sträcker sig byggnaden hela vägen till fastighetsgräns, och livar t o m över fastighetsgräns några meter ovanför mark. Vi ingav i samrådsyttrandet önskemål om att åtminstone en måttsett planskiss för Sickla industriväg presenteras senast under detaljplanens granskningsskede, för att vi och andra instanser ska kunna avgöra om gatan blir tillräckligt bred för att rymma trottoarer, huvudcykelstråk, generöst tilltagna busshållplatser på bägge sidan vägen, ett trafiksäkert utformat övergångsställe samt dagvattenanläggningar, eventuell grönska/trädplanteringar samt plats för snövallar. Utan denna information är det inte möjligt att ta ställning till förslaget i sin helhet. Någon sådan skiss har dock inte presenterats. Genom att anta detaljplanen utan att först planera gatan, finns en risk att dylika installationer inte får plats. Detta skulle kunna medföra att gatan inte kan utformas enligt gällande nationella och Nacka-specifika standarder, rekommendationer och strategier.

Sammanfattningsvis ställer sig Nacka Miljövårdsråd positiv till detaljplaneförslaget men har synpunkter gällande planbestämmelse K, rulltrappa, infartscykelparkering och avsaknad av planskiss för Sickla industriväg.

Dessa frågor bör utredas före antagande av detaljplanen, eftersom platsen kommer att utgöra en sådan viktig plats för Nacka inte minst ur ett mobilitetsperspektiv.

För Nacka Miljövårdsråd

Jan Åman  
Styrelseledamot

Detta yttrande är utlagt på webben som <http://www.nackamiljo.se/sicklastationshusgransk.pdf>

