



Nacka Miljövårdsråd

Nacka Miljövårdsråd är en partipolitiskt och religiöst obunden förening, bildad 1969, med både enskilda personer och Nackaföreningar som medlemmar. Miljövårdsrådet verkar för en god boende-, arbets-, trafik- och fritidsmiljö. Nacka Miljövårdsråd är remissorgan i kommunala planfrågor.

Nacka 2025-03-27

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Planenheten, KFKS 2017-460
Nacka kommun
131 81 Nacka
registrator.plan@nacka.se

Yttrande över samrådsförslag till detaljplan för Östra Nacka strand, detaljplan 6

Nacka Miljövårdsråd har tagit del av förslaget.

Planområdet

Planområdet omfattar cirka 1,7 hektar och ligger i östra Nacka strand vid Jakobsdalsvägen och gränsar till Jarlaberg. Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten till att uppföra cirka 100 bostäder och förskola för 120 barn.

Det totala sammanhanget

Iakttar man området många kartor, då ser de flesta av oss, rätt så fort var man inte vill placera några nya fastigheter, verkligheten överträffar också dikten, för här har det också blivit en ytterligare terrasserad bostadslänga. Nacka Miljövårdsråd anser att denna byggnation, måste ses i sitt totala sammanhang, d.v.s. med all tidigare byggnation och all kommande byggnation och det stora antal skolor i området: 4 grundskolor och 6 gymnasieskolor. Jakobsdalsvägen saknar idag rening och fördröjning av dagvatten, men detta kan åtgärdas även vid betydligt mindre byggnationer och även vid helt obebyggda tomter.

Aldrig långt till naturen

Region Stockholm har tillsammans med Länsstyrelsen Stockholm och 23 av länets kommuner tagit fram programmet "Aldrig långt till naturen skydd av tätortsnära natur i Stockholmsregionen", Nacka Miljövårdsråd stödjer självfallet dessa tankegångar.

<https://www.lansstyrelsen.se/stockholm/om-oss/vara-tjanster/publikationer/2003/aldrig-langt-till-naturen---skydd-av-tatortsnara-natur-i-stockholmsregionen.html>

Förstärka kvaliteter

Stadsrummen i Nacka strand föreslås integreras mer med omgivande stadsdelar, Nacka strands identitet ska finnas kvar och utvecklas. Genom att förstärka kvaliteter som vattenkontakt, utblickar, goda offentliga rum, tillgänglighet, bebyggelseuttryck, kulturhistoria med m.m. kan områdets identitet och attraktionskraft stärkas.

Planförslaget medför stor negativ påverkan på kulturmiljön.

Den negativa påverkan är framför allt att bebyggelsefronten i Nacka strand flyttas österut till ett delvis oexploaterat område, vilket utgörs av ett skärgårdslandskap med ett exponerat läge mot farleden. Den norra byggnaden påverkar även skogs- och parkmiljön, vilket leder till negativa konsekvenser på läsbarheten av sommarnöjesmiljön i Ellensvik. Redan i dagsläget har Kvarnholmen exploaterats allt för mycket och det har gjorts stora ingrepp i kulturmiljön, likaså har stora ingrepp gjorts i Ryssbergen. Nu måste det vara slut på att tulla på områden som också tillhör alla kommande generationer och som också är av Riksintresse.

Betydande påverkan på miljö-och klimatutvecklingen

Inom Nacka strand finns hällmarksskog på höjderna och lövskog i sluttningarna samt vissa ekbestånd & bokbestånd. Kommunen anser att detta projekt innebär en viss negativ påverkan på hållbar utveckling, miljömål och klimatpåverkan, precis som all byggnation, men bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan på grund av detaljplanens storlek, innehåll och läge. Nacka Miljövårdsråd anser att Östra skogen inte alls ska bebyggas med några bostäder.

En hälsosam och stimulerande miljö

Östra skogen, det här skogspartiet används mycket, av boende både i Nacka strand och Jarlaberg. På våren njuter människor av att promenera bland vitsippor bort mot Nyckelviken. Barnen leker i Äventyrsparken. Den upplevs vild och hemlig i positiv bemärkelse. Även förskolor besöker området mycket. Barn har inte möjlighet att välja sin uppväxtmiljö. De kan inte heller koppla sjukdoms- och obehagskänslor till en specifik exponering eller en viss miljö. Samtidigt är de mycket mottagliga för både den positiva och negativa inverkan som yttre miljöer och omgivningar har på dem. Det är därför upp till vuxna att skydda barn från skadliga exponeringar i deras omgivningsmiljö, samt tillgodose och övervaka deras rätt till en hälsosam och stimulerande miljö. Nacka miljövårdsråd tycker inte att Nacka har stegat upp tillräckligt för att kunna ge områdets barn/ungdomar en hälsosam och stimulerande miljö.

<https://www.folkhalsomyndigheten.se/contentassets/96b79377bc224dfcb94de3b4996b2d4a/gronskans-kvaliteter-barns-halsa-kunskapsstod.pdf>

Geografiskt så skapar Vikdalen- Nacka strand- Jarlaberg- Bergs gård, ett eget förskoleområde, där det givetvis både kan och ska tillskapas flera förskoleenheter. För att tillgodose planerad befolkningsökning anser kommunen att det krävs ca 15 nya förskoleavdelningar inom programområdet. Ett antal platser har identifierats:

- Mellan Vikdalen och Nacka strand, i slutet av Tändkulevägen föreslås en fristående förskola i två plan. Ca 6 avdelningar.

- Inom den mark som idag ägs av Carlyle föreslås en förskola i bottenvåningarna på ett av de stora kontorskomplexen som föreslås omvandlas från kontor till bostäder. Ca 4 avdelningar. (Det finns redan i detta norrläge: Förskolan Hoppetossa Skeppet, Fabrikörvägen 8.)
- Den befintliga privata förskolan på Jakobsdalsvägen föreslås rivas för att ge plats för ny bostadsbebyggelse. En ny förskola föreslås ersätta den befintliga i eller i anslutning till den nya bebyggelsen samt utökas med ca 1 avdelning.
- På höjdplatån, i delområde 11, föreslås en förskola i bottenvåningen. Ca. 4 avdelningar. (Väster om Jarlabergs vattentorn).

En förskoletomt är planerad uppå Emmas berg, det vore bättre att placera fler förskoleavdelningar vid Jakobsdalsvägen med en betydligt angenämare backe och också mer centrerad i det geografiska området. Inte någon av de befintliga förskolegårdarna i detta geografiska område är utifrån de berörda perspektiv speciellt ändamålsenlig. Ribban måste upp! När kommunen förtätar, då måste barnen och ungdomarna få betydligt mer utrymme, trenden är sorgligt nog den helt motsatta. En förskola är planlagd längs med Skönviksvägen på Bergs gård fastighet, den kan ev. tidigareläggas.

Men vilka trafikanter är det som i första hand skall ha företräde?

Bebyggelsen föreslås ta upp områdets nivåskillnader i samband med detta föreslår kommunen att en förbindelse byggs ut på den övre nivån mellan Enspännarvägens och Tändkulevägens vändplatser, i ett första skede kan den byggas som en gång- och cykelväg för att senare uppgraderas till lokalgata. Att på detta sätt utplåna vad som fungerar som en ekodukt över Augustendalsvägens tunnel är inte något som Nacka Miljövårdsråd gör tummen upp för. En smalare promenadväg är att föredra.

Förbindelse Jakobsdalsvägen till Östra skogen

I detaljplanens östra kant ingår en smal gångväg som förbinder Jakobsdalsvägen med Östra skogen. På platsen finns idag två staket med ca två meters mellanrum. Emellertid är detta mellanrum så bevuxet med träd och buskar att den inte fungerar som gångväg. Var ligger ansvaret att göra denna led till en gångväg?

Nacka polismyndighet har verksamhetslokaler på Jakobsdalsvägen. Södertörns brandförsvarsförbund verksamhetslokaler kommer att förflyttas till Skvaltans trafikplats, det är av stor vikt att dessa verksamheter får rätt förutsättningar för att kunna utföra sitt arbete. Ju fler bostäder, ju fler förskolor-skolor & ju fler arbetsplatser som tillskapas, ju svårare arbetsmiljö blir det för våra blåljusverksamheter.

Anne Wetterlind och Jan Åman

Detta remissvar är utlagt på webben som

<http://www.nackamiljo.se/samrostranackastrand.pdf>