



Nacka Miljövårdsråd

Nacka Miljövårdsråd är en partipolitiskt och religiöst obunden ideell förening, grundad 1969, med både enskilda personer och nackaföreningar som medlemmar. Miljövårdsrådet verkar för en god boende-, arbets-, trafik- och fritidsmiljö. Nacka Miljövårdsråd är remissorgan i kommunala planfrågor.

Nacka 2017-06-20

Nacka kommun
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Planenheten KFKS 2014/967-214
131 81 Nacka

registrator.plan@nacka.se,
KFKS 2014/967-214

Yttrande över granskningsförslag till Detaljplan för Nya Gatan – stadshusområdet, del av fastigheten Sicklaön 134:1 m.fl, på västra Sicklaön, Nacka kommun.

Det är positivt att Nacka planerar att bygga stadsmässigt kring den blivande tunnelbanan. I bra kollektivtrafiklägen ska naturligtvis marken utnyttjas effektivt. En utbyggnad måste dock ske planmässigt och det behövs tid för eftertanke. Detaljplanen ställer, trots visst nytt underlag, fler frågor än den besvarar. Vi saknar en helhetssyn. Det finns anledning att upprepa mycket av det vi tidigare framfört i samrådsskedet.

Översiktliga frågor är fortfarande olösta

Nacka Miljövårdsråd lämnade 2016-11-22 synpunkter på detaljplaneförslaget samt dessförinnan 2015-01-16 synpunkter på Program för centrala Nacka. Detaljplaneförslaget som i stort sett är det samma som i tidigare skede visar på att den oro som Nacka Miljövårdsråd återkommande framfört varit befogad. En alltför snabb utbyggnadstakt skapar problem. Viktiga funktioner och samband i Nacka stad måste lösas innan Nya gatan kvarteren vid Stadshuset bestäms.

Översiktsplaneringen är delvis inaktuell och till stora delar inte demokratiskt förankrad. Pågående samråd om revidering av översiktsplanen klargör inte frågor som exempelvis Värmdövägens roll i Nacka stad.



Nacka Miljövårdsråd
<http://www.nackamiljo.se>
ordf@nackamiljo.se

Adress:
c/o Jan Åman
Plommongatan 9
138 31 Älta

Den aktuella planen kommer att låsa utrymmet och stadsmiljön i stadens viktigaste korsning mellan de viktigaste blivande stadsgatorna Värmdövägen och Vikdalsvägen vid Forum.

Plats för trygg gång- och cykeltrafik måste finnas

Projektet för hela Värmdövägen har inte redovisats och därmed framgår exempelvis inte hur den regionala cykelvägen Värmdöstråket säkras. Kvaliteten på övriga cykelvägar och trottoarer och gångstråk är inte heller löst. Framförallt var finns säkra skolvägar? Planförslaget behandlar inte gångbanor utan bara tom husliven utom den del av Vikdalsvägen där gång- och cykeltunneln tas bort.

Värmdöstråkets cykelförbindelse är en fråga av mellankommunalt intresse som Nacka kommun inte får sabotera. Är det en medveten policy att försämra för cykelpendling längs Värmdövägen? Är det dags att hala den stolta cykelfana som kommunen så stolt viftat med?

Det är viktigt att gång- och cykeltrafiken fungerar även under byggtiden.

Bättre fokus på kollektivtrafiken krävs

Behovet av en busshållplats på Vikdalsväges västra sida har inte heller behandlats. Finns plats för den stora mängd gång- och cykeltrafik som möts på detta centrala gatuhörn? Finns plats för cykelstråket på södra sidan av Värmdövägen? Byggnadernas placering och volym läggs fast innan gaturummens gestaltning och funktion har säkrats. Helheten blir lidande. Innan Värmdövägens gestaltning och funktioner bestämts tar det aktuella detaljplaneförslaget bort den befintliga gångtunneln under Vikdalsvägen samt minskar utrymmet för buss- samt gång- och cykeltrafiken i korsningen. Gaturummet längs Vikdalsvägen blir beroende av eventuella förändringar av Forumkomplexet öster om gatan.

Ofärdig stadsmiljö

Forumbyggnaden öster om planområdet är en gigantisk barriär i "Nacka stad" som dessutom planeras att förlängas söderut där dagens bussterminal ligger. Vid Värmdövägen söder om planområdet ligger friliggande flerbostadshus som "skyddas" av en lång mur av "sprängstenskassar". Ett helhetsgrepp behövs om målet är stad med stadsgator.

Nackaborna lämnas till en gissningstävling när det gäller gatumiljöns utformning. Det finns idéer hit och dit om hur Forumrondellen ska krympa och flyttas men oklart hur.

Planförslaget är en pusselbit som är beroende av andra pusselbitar som inte är färdigutredda. Att lägga fast bebyggelsens läge mot Värmdövägen måste anstå tills Värmdövägens funktioner och bredd har säkrats. Detta gäller bland annat hur busstrafiken mot den planerade bussterminalen och T-banenedgången norr om Forum kan ta sig fram i Forumrondellen.



Bebyggelsetätheten är för stor

Kommunen har haft dialog med olika byggintressenter om utformning och markvärden. Dessutom har man haft tävling där unga och vuxna fått rita förslag till utformning – fina färgglada fasader på 2-3-4-våningshus. Under tiden har kommunen höjt våningsantalet man siktar på i Nacka stad. Om våningsantalet ökar i ett litet kvarter får man mörk gård. Ett något större kvarter skulle klara detta men kvarterstrukturen utgår från programmet så då bör man minska antalet våningar för att få en mänsklig bebyggelsetäthet. Ljusförhållandena på de fyra gårdarna bör redovisas.

Trots omfattande bergsschakt kvarstår vissa problem med tillgänglighet för barnvagnar, rollatorer och cyklar. Trappor i västra delen och brant lokalgata mot Värmdövägen visar på svårigheten att bygga kvartersstad i det kuperade nackalandskapet.

Hur kopplingen mot Forum samt den befintliga bebyggelsen och torget bakom Forum är tänkt bör också beskrivas. Nacka bygger stad i osammanhängande enklaver.

Respekten för naturvärden samt miljö- och hälsofrågor behöver öka

Dagvattenfrågan är ett stort bekymmer. Även med visst lokalt omhändertagande som planeras kvarstår dock problemet med stora överskott av vatten med giftigt innehåll. Planförslaget kräver plats på annat håll för att omhänderta och rena dagvattnet från planområdet innan det når recipienten Sicklasjön. Fler exploateringar har redan och nya kommer att ytterligare öka dagvattenmängderna.

All vegetation (delvis värdefull) tas bort och tidigare fyllnadsmassor som har giftinslag finns i området. Kommunen viftar bort länsstyrelsens väl underbyggda synpunkter på värdefull naturmark som försvinner. De kompensationsåtgärder som länsstyrelsen efterlyser anser kommunen tydligen inte har lagstöd. Länsstyrelsen uttrycker även oro för dagvattnets omhändertagande som måste förbättras.

Träd ska planteras längs gatorna inne i området. Dessa är en begränsad kompensation och kan på intet sätt jämföras med de värden befintliga träd representerar. Dessvärre kan lägre belägna bostäder förmörkas av trädkronor alltför nära fasad pga för trånga gaturum.

Underlag om sprängningar behövs

Omfattande bergsschakt planeras i denna plan och ett flertal andra i Nacka stad. Behovet av bättre underlag om sprängningar behövs i detta planförslag och för en mängd andra ärenden. Hälsofrågor är kopplade till buller och utsläpp och dessa behöver belysas bättre i de olika planarbeten som pågår. Ett exempel på underlag om miljöpåverkan vid sprängning citeras nedan.

”Sprängning medför miljöpåverkan med avseende på flera olika parametrar. Större projekt som innefattar sprängning tillståndsprövas normalt enligt miljöbalken på grund av att sådana projekt oftast klassas som vattenverksamhet. I projekt med bergsprängning som utförs i känslig naturmiljö behöver påverkan minimeras. Att använda metoder som minskar utsläpp av kväve är därför av stort intresse för entreprenören, beställaren, tillverkaren av sprängmedel samt för övriga som värnar



om naturmiljön (allmänheten, ekologer, natur- och fiskevård etc.). I känsliga miljöer är det förenat med stora kostnader att ta hand om dessa utsläpp. ”

SBUF.se NR05:34 Hur kan miljöpåverkan från sprängning minskas

<http://sbuf.se>

Hur många hektar skog försvinner vid planens genomförande och hur mycket berg kommer att forslas bort? Hur ser ”ekosystemtjänstenettet” ut?

Den globala klimatfrågan gäller även Nacka

Alla förändringar i vägsystemet måste i första hand anpassas till att det går att ta sig fram till fots och att det kollektivtrafiksystemet blir funktionellt. Parkeringsnormen för centrala lägen bör ses över och minskade ytor för biluppställning eftersträvas speciellt i den aktuella planen. Kommunen tycks tro att det finns en bilkonvention som måste efterlevas men har glömt barnkonventionen som är högst reell. Var har barnen sin närmaste lekplats? Finns säkra skolvägar?

Planförslaget behandlar några av ett stort antal kvarter i Nacka stad där alla värdefulla träd mm samt bergsknallar suddas bort. Stadsmässighet borde gå att förena med topografin i kommunen på ett bättre sätt. Detta bör ingå som ett mål för byggandet i Nacka stad.

Det är inte rimligt att Nacka stad planeras att få mindre grönyta per person än Kungsholmen i Stockholm. Motiven för att åtminstone behålla Ryssbergen oexploaterat är tydliga.

Nacka Miljövårdsråd

Jan Åman
Ordförande

Detta remissvar är utlagt på <http://www.nackamiljo.se/nyagatanstadshusomrgransk.pdf>



Nacka Miljövårdsråd
<http://www.nackamiljo.se>
ordf@nackamiljo.se

Adress:
c/o Jan Åman
Plommongatan 9
138 31 Älta