



Nacka Miljövårdsråd är en partipolitiskt och religiöst obunden ideell förening, grundad 1969, med både enskilda personer och nackaföreningar som medlemmar. Miljövårdsrådet verkar för en god boende-, arbets-, trafik- och fritidsmiljö. Nacka Miljövårdsråd är remissorgan i kommunala planfrågor.

Nacka 2017-02-14

Nacka kommun  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden  
Planenheten KFKS 2009/574-214  
131 81 Nacka  
[registrator.plan@nacka.se](mailto:registrator.plan@nacka.se)

## Samrådssynpunkter på andra förslaget till Detaljplan för Nobelberget, på Sicklaön

Nacka Miljövårdsråd har tagit del av samrådshandlingarna som finns utställda till 2017-02-14. Nacka Miljövårdsråd vill avge följande synpunkter på samrådsförslaget:

Den nuvarande planeringen för Nobelberget är en upprepning av de senaste årens bostadsplanering i Nacka. Nacka Miljövårdsråd efterlyser innovativa förslag som möter både dagens och morgondagens behov av flexibilitet och sammanhang och som resulterar i ett område där människor känner sig delaktiga och trygga.

Ett tidigare detaljplaneförslag med höga punkthus på berget var ännu sämre som bostadsmiljö men det nuvarande förslaget innebär fler rivningar och resursslöseri.

Nacka Miljövårdsråd anser att planförslaget bör omarbetas för att bättre ta tillvara områdets förutsättningar. Vi föreslår att området får ett annat innehåll och att trafikstörningarna beaktas ytterligare samt att byggandet blir miljöanpassat.

Ett detaljplaneprogram som behandlat Nobelberget ihop med angränsande områden saknas. Nobelberget finns med i den Utvecklade Strukturplanen som behandlar hela Västra Sicklaön. Men dess innehåll är schematiskt och planen har inte diskuterats i samråd med nackaborna.



Nacka Miljövårdsråd  
<http://www.nackamiljo.se>  
[ordf@nackamiljo.se](mailto:ordf@nackamiljo.se)

Adress:  
c/o Jan Åman  
Plommongatan 9  
138 31 Älta

Detaljplaneförslaget visar på behovet av nya utgångspunkter för planeringen i form av en ny översiktsplan.

Vi har punktat en mängd synpunkter och frågor som planförslaget aktualiserat. Detta listas nedan under tre huvudrubriker.

### **Nobelbergets innehåll**

- Vi önskar mer yta för arbetsplatser i detta trafikstörda område. Varför inte planera för utbildning? "Nobelberget Campus and Science Park" är en bra rubrik på en alternativ inriktning, ett område med bl a undervisningslokaler/forskningslokaler och studentbostäder.
- Kommunen har lovat att bygga för fler arbetsplatser men här river man dessa. Är detta verkligen gott resursutnyttjande?
- Generellt bör byggandet beakta olika möjligheter att demokratisera staden. Invånarna behöver känna sig delaktiga och trygga. Det lokala föreningslivets samt det lokala näringslivets möjligheter bör beaktas, allt för att öka kreativiteten. Därför bör lokaler för föreningslivet byggas in liksom för det lokala näringslivet. Ett allaktivitetshus vore kanske möjligt?
- Vi önskar även bebyggelse som ger bra förutsättningar för att åldrar kan blandas så att "barnbarnen blandas med farmor" för att få största möjliga trygghet i området. Ett äldreboende behövs vid sidan av den förskola som planeras, blandat med övriga arbetsplatser.

### **Trafikstört område**

- Antalet bostäder i området behöver minskas till förmån för arbetsplatser.
- Vissa bostäder som föreslås klarar inte bullerkraven utan exceptionella åtgärder för buller. Alla andra störningar finns kvar som skakningar och plötsliga ljud. Allt detta gör att boende som exponeras mycket riskerar att få hjärt- och kärlsjukdomar och dö i förtid. Det är inte försvarbart att sänka medellivslängden i Nacka och höja sjukhuskostnaderna. Nacka kommun bör bygga långsiktigt med människornas bästa i fokus.
- Luftkvaliteten bör ytterligare utredas. Den förhärskande vindriktningen driver in förorenad luft t ex partiklar från Södra länken och Nackarondellen. Är intagen av friskluft säkrade? Påverkan också från luftningstorn tillkommer också. Spridningsmodeller som tar hänsyn till nivåskillnader bör användas.

### **Byggnation och miljömål**

- Hur stora blir sprängningarna? Vart förs sprängmaterialet – kan det användas lokalt?
- Hur kan arean hårdgjorda ytor, byggnader och lokalgator, minskas?
- Transporterna till och från byggplatsen av massor och byggnadsmaterial bör minimeras så att kommunens miljömål beaktas.
- Områdets miljöprofil kan förbättras på ett stort antal punkter, miljövänliga byggnadsmaterial ex trä och gröna tak, solpaneler för el, lokalt omhändertagande



av dagvatten, bilpool, laddningsplatser för elfordon osv. Solpaneler är en ekonomiskt försvarbar investering. Förutom att initialt ha ett antal laddplatser för elbilar bör förutsättningar för att bygga ut möjligheterna säkras.

- Ältastråkets regionala cykelväg måste få tillräckligt med utrymme så att framkomligheten och säkerheten för cyklister och gångtrafikanter säkras.
- Bättre samplanering med Sickla köpkvarter när det gäller energifrågor kan ge mervärde.
- Bättre samplanering med Stockholms kommun när det gäller bl a gång- och cykelförbindelser kan ge mervärde. Stockholm bör vara remissinstans.
- Mer fokus på gestaltning av området behövs, den nya bebyggelsen ihop med industribebyggelsen, som bör bevaras och omvandlas till någonting för 2030-talet.

### Sammanfattning

Gör om till en stadsdel som kan uppfylla 2030-talets behov av arbetsplatser/utbildning/-boende blandat så att området kan bli åldersmässigt blandat för att ge trygghet. Allt bör byggas så miljövänligt det går. Nobelberget skulle kunna bli ett "experimentområde" för grönt byggande. Utllys en tävling bland byggföretagen!

Nacka Miljövårdsråd

Jan Åman  
Ordförande

Detta remissvar är utlagt på <http://www.nackamiljo.se/nobelbergetsam2.pdf>



Nacka Miljövårdsråd  
<http://www.nackamiljo.se>  
[ordf@nackamiljo.se](mailto:ordf@nackamiljo.se)

Adress:  
c/o Jan Åman  
Plommongatan 9  
138 31 Älta