



Nacka Miljövårdsråd

Nacka Miljövårdsråd är en partipolitiskt och religiöst obunden förening, bildad 1969, med både enskilda personer och Nackaföreningar som medlemmar. Miljövårdsrådet verkar för en god boende-, arbets-, trafik- och fritidsmiljö. Nacka Miljövårdsråd är remissorgan i kommunala planfrågor.

Nacka 2025-03-10

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Planenheten, KFKS 2020-67
Nacka kommun
131 81 Nacka
registrator.plan@nacka.se

Utkast:

Yttrande över utställningsförslag till detaljplan för Sydvästra Stensö

Nacka Miljövårdsråd har tagit del av förslaget.

Naturvärden

Planen innebär att Oxelallé tas ner. De oxlar som finns inom planområdet kommer behöva avverkas för att göra plats för den nya gatan, men de ska ersättas av en allé i nytt läge längs den nya gatan samt längs Oxelvägen. För att ta ner oxelallén krävs att Länsstyrelsen beviljar dispens från biotopskyddet. Ett naturvärdesobjekt med påtagligt naturvärde försvinner. Påtagliga naturvärden kommer att försvinna i och med föreslagen exploatering. Spridningskorridorer försämras.

Bebyggelsen

Dagens formspråk är ofta bastant & klumpigt och ofta skohornplaneras antal lägenheter. Skalan i området borde i stället dras ned och formspråket bör vara mer varierat. Färgskalan i planförslaget (och på mycket av nyproduktion) är till sin karaktär mycket nedtonat. Kommunen bör inspireras av den klassiska varma färgskalan, och klassisk arkitektur.

Bebyggelsen i planområdets södra del bildar en alltför hög och kompakt vägg mot Ältavägen, höjden borde minskas ett par våningar och ett gap i bebyggelsen eller en öppen genomgång med bostäder över denna anläggas.

Förskolan

Förskolan erhåller en friyta på ca 2 000 m², minst 18 m²/barn. Detta är långt under Boverkets allmänna råd för friyta på förskola, som är 40 m² per barn. Boverket anger även att den totala storleken på friytan helst bör överstiga 3 000 m². Förskolegården är kuperad med höjdskillnader på cirka 5 meter. Den kuperade ytan i västra delen av planområdet kan ingå i den framtida förskolefastigheten. Förskolan föreslås byggas i en L-form i två våningar, en sorglig kompromiss med två våningars förskola.

Forskning har visat på att små ytor begränsar leken och kan ge upphov till problem med aggressivitet och konflikter, liksom låg fysisk aktivitet och fetma. Små ytor riskerar dessutom att innebära slitage som försämrar utemiljöns kvalitet och minskar barns naturkontakt.

Barn som har tillgång till en bra förskolegård visar sig ha färre symtom på koncentrationssvårigheter generellt. Vid Neuropsykiatriska funktionsnedsättningar (NPF), då visar internationell forskning att symptomen mildras. Det är konsekvenserna av små och torftiga gårdar för barns hälsa, som gör det allra tydligast vad som står på spel. Barn som har stora, gröna och varierade förskolegårdar har bättre sömn, bättre välbefinnande och bättre koncentrationsförmåga. Utevistelse är en väldigt bra trigger till fysisk aktivitet.

Utomhusaktiviteter, Tennis eller fotboll?

Den existerande fotbollsplanen är mindre användbar, dels därför att det är en grusplan och dels då halva planen nu används för bilparkering.

Bollplanen bedöms vara underutnyttjad och avses därför tas i anspråk för bostäder, låter man bygga 540 lägenheter lär det nog dyka upp fler bollfantaster i alla åldrar, även förskoleelever kan nyttja en fotbollsplan. Nacka miljövårdsråd anser att det är av större vikt att tillskapa en ny fotbollsplan än att behålla tennisbanan i området. Kan man inte skapa en ny fotbollsplan på annan plats i planområdet vore det bättre att göra om tennisbanan, som ju redan har en inhägnad som håller kvar bollar på insidan, till en liten fotbollsplan. Spontanidrottsmöjligheter är alltid välkomna. Tennis utövas företrädesvis av äldre som lättare kan ta sig till en tennisplan på annan plats.

Klimatpåverkan

Att man tar bort träd som binder koldioxid samt använder material såsom betong som ger upphov till stora koldioxidutsläpp vid bygget samt omfattande transporter leder till ökade växthusgaser i atmosfären och därmed ett varmare klimat med värre oväder och större risk för översvämningar över hela jorden.

För Nacka Miljövårdsråd

Jan Åman

Detta remissvar är utlagt på webben som

<http://www.nackamiljo.se/granskydvastrastenso.pdf>

Nacka Miljövårdsråd
c/o Jan Åman
Plommongatan 9
138 31 Älta

Telefon:
070-5571039

E-post:
jan@aman.se
www.nackamiljo.se