



Nacka Miljövårdsråd

2021-01-25

Nacka Kommun, Planenheten

Registrator.plan@nacka.se KFKS 2016/1078

Remissyttrande från Nacka Miljövårdsråd – Andra granskning , Östra Gräsvägen Ektorps

Miljövårdsrådets kommentarer

Nacka Miljövårdsråd bedömer att ca 60 % av exploateringen kan anses rimlig med beaktande av de skäl som redovisas nedan. Det innebär att 70 bostäder byggs. Det skulle kunna ligga i linje med översiktsplanens indikation på ej alltför tät bebyggelse.

Enligt granskningsutlåtande 1 (2020-11-20) skrivs i sammanfattningen att ”kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan”. Detta är den bedömning kommunen gör trots att effekterna är svårbedömda på sikt, t ex med hänsyn taget till spridningssamband. Här borde även vägas in effekter av exploateringen för idrottshallar Ektorpsvägen, (vid entrén till Nyckelviken) som ligger i samma spridningskorridor.

Miljövårdsrådet menar att det inte bör ligga någon automatik i att exploatera varenda vrå i Nacka där det inte baserat på en bedömning i dagsläget ”inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan”. Det kan mycket väl vara så att blir en tillräckligt betydande påverkan fast kommunen inte gör sådana antaganden. Det kan vara så att ekosystemet numera är känsligare än vad som framkommit och vad som är känt. Således bör en försiktighetsprincip råda vid exploateringsbeslut. Exploateringsprocessen är inte reversibel för det fall att en felaktig bedömning gjorts.

Nacka kommun bör ansluta sig till en mer proaktiv och försiktig hantering av den biologiska mångfalden. Man kan då i fallet Östra Gräsvägen ändå genomföra ca 60 % av föreslagna bostäder.

Miljövårdsrådets granskning har i huvudsak inriktats på miljökonsekvenser, t ex på grön infrastruktur samt resultat från trädinventeringen.

Vi har även tittat på förslaget för Östra Gräsvägen tillsammans med exploateringsförslaget med idrottshallarna, Ektorpsvägen vid Nyckelvikens naturreservat för bedömning av spridningskorridor Nyckelviken – Skuruparken-Tollare.

Miljövårdsrådet noterar att trädinventeringen gjordes i november och att konsulten Calluna redovisar under punkten ”Osäkerheter och behov av ytterligare inventering” att inventeringen inte utfördes under optimal säsong för att inventera kärlväxtflora, fåglar, och insekter. Vårflora borde inventeras i maj och insekter under sommaren. Fåglar under häckningssäsong.

Vi kan inte se att iakttagelsen om ytterligare inventeringsbehov tydligt har hanterats eller kommenterats i planförslaget. Så bör därför ske.

Miljövårdsrådet vill framhålla att enligt Callunarapporten kan även de ekar som inte uppfyllt kriterierna för att klassas som naturvärdesträd, i ett längre perspektiv utgöra viktiga ersättningshabitat när de äldre träden dör och har en viktig funktion att säkerställa ekologisk mångfald över tid.

Miljövårdsrådet yrkar att detta beaktas i planförslaget.

När det gäller det nordsydliga spridningssambandet (spridningskorridoren t ex Nyckelviken, Skuruparken, Tollare) riskerar detta att påverkas negativt vid ett genomförande av planen. Här vill vi peka på att detta ska ses i samband med att även bebyggelse av idrottshallar vid Ektorpsvägen riskerar att skära av spridningskorridoren. Sammantaget riskerar Östra Gräsvägen och Ektorpsvägens exploatering att bli ett förhållandevis stort ingrepp i spridningssambanden.

- För att hantera risken med avskurna spridningskorridorer och övriga miljökonsekvenser vad avser förslaget för Östra Gräsvägen, föreslår Miljövårdsrådet att **byggnaden i den sydvästra delen av planområdet utgår från planförslaget medan den i nordöstra delen närmast motorvägen behålls.**

En sådan lösning skulle även bevara de kulturmiljövärden för planområdet som finns beskrivna i miljöredovisningen.

Det är också i den sydvästra delen som de flesta naturvärdesträden finns.

- Miljövårdsrådet delar inte kommunens bedömning att detaljplaneförslaget inte innebär en betydande miljöpåverkan. Vi anser dock att miljöredovisningen i sig är ambitiös.

Med vårt ändringsförslag kan dock påverkan minskas på både den gröna infrastrukturen, de habitat som finns inom området samt på kulturmiljön.

För Nacka Miljövårdsråd

Jan Åman

Detta remissvar läggs på webben som

<http://www.nackamiljo.se/gransk2ostragrasvagen.pdf>

Nacka Miljövårdsråd

c/o Jan Åman

Plommongatan 9

138 31 Älta

Telefon

08-7733283

E-post

jan@aman.se

www.nackamiljo.se