



Följebrev

Bakgrund

Vi är ett företag inom återvinningsbranschen som har till uppgift att se till att just förpackningar och tidningar i Sverige samlas in och återvinns. Återvinning ska vara enkelt. Vår vision är att det ska vara lätt att göra rätt, för konsument som producent, baserat på den principiella metod riksdagen antog redan 1993 där man lägger miljöansvaret på producenten, som ansvarar för att ta hand om förpackningarna även efter konsumenternas slutanvändning. Verksamheten bygger på regeringens förordningar om producentansvar för förpackningar och tidningar (2014:1073-74 och 2006:1273).

Verksamhet

Vårt insamlingssystem består av olika fastighetsnära insamlingslösningar för över 30 % av Sveriges hushåll och upp emot 6 000 återvinningsstationer och andra insamlingspunkter runt om i landet där hushåll kan lämna sina förbrukade förpackningar och tidningar. Förpackningarna som samlas in är av plast, papper, metall och glas. Återvinningsstationerna ser ungefär likadana ut i hela landet, vilket gör de igenkänningsbara.

Vi ansvarar för att kontrakterade entreprenörer tömmer behållarna och städar återvinningsstationerna. Inkomna synpunkter dokumenteras i vårt ärendehanteringssystem och följs systematiskt upp på samråd med respektive kommun.

Följande punkter är en samling bestämmelser som vi önskar att hänsyn tas till under handläggningen och i kommunikationen av vår bygglovsansökan.

Bygglovsplikt

Enligt 6 kap. 1 § 2 i plan- och byggförordningen (2011:338) krävs det bygglov för att anordna ett upplag, vilket en återvinningsstation får anses vara.

Detaljplaneavvikelse

Från den 1 januari 2015 blev utrymmet i plan- och bygglagen (2010:900) större för detaljplaneavvikelser.

9 kap. 31 b § Trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

9 kap. 31 c § Efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov utöver vad som följer av 31 b § ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden

1. är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse, eller
2. innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämt i detaljplanen.



I propositionen som ledde till den här förändringen (2013/14:126) uttalas bland annat följande. Att åtgärden ska tillgodose ett allmänt intresse avses att byggnaden eller anläggningen ska vara till nytta för samhället eller en bredare allmänhet. Likafullt ska åtgärden vara förenlig med detaljplanens övergripande syfte. Det kan t.ex. vara frågan om att medge väderskydd vid hållplatser, kiosker, toaletter, små förråd och transformatorstationer på olika allmänna platser. Motsvarande avvikelser bör även vara möjliga inom kvartersmark som används för olika offentliga verksamheter, t.ex. mark som i en detaljplan är avsedd att användas för friluftsliv, idrott, kultur, skola, hamnverksamhet eller större parkeringar.

Exempel på bygglov som beviljats och/eller där överklaganden fått avslag av högre instans med de nya paragraferna som stöd;

Länsstyrelsen i Örebro län Dnr 1101-2015

Länsstyrelsen i Skåne län Dnr 12273-2017 och Dnr 16002-2017

Mark- och miljödomstolen Växjö tingsrätt Mål nr P 343-15

Mark- och miljödomstolen Nacka tingsrätt Mål nr P 390-17

Komplett ansökan

Av 8 § i lagen om tjänster på den inre marknaden (2009:1079) ska behörig myndighet sända en mottagningsbekräftelse till sökanden när en fullständig ansökan har kommit in. Det är av vikt för oss att veta när handläggningstiden börjar så att fortsatt arbete i kommunen kan planeras.

Remissinstanser

Vi önskar att kommunen hör med berörda ledningsägare. VA, fjärrvärme, el etc.

Kontrollansvarig och tekniskt samråd

Kontrollansvarig för åtgärden krävs inte enligt 10 kap. 10 § PBL. Vidare krävs inte tekniskt samråd om det inte krävs en kontrollansvarig eller när det är uppenbart obehövligt.

Startbesked

När det inte behövs något tekniskt samråd, och om ansökan är komplett, ska byggnadsnämnden i beslutet om lov eller snarast därefter ge startbesked enligt 10 kap. 22 § PBL. Då startbeskedet är med i bygglovet förkortas handläggningstiden både hos oss och hos kommunen.

Slutbesked

Av 10 kap. 4 § följer att ett byggnadsverk inte får tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked för byggåtgärder förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat. Vid byggnation av en återvinningsstation anses byggnationen vara klar när behållarna ställts ut. När behållarna väl finns på plats så tas återvinningsstationen i bruk så snart som medborgare börjar lämna sina förpackningar. Det kan innebära att slutbeskedet inte har hunnit utfärdas, och för att undvika eventuella sanktionsärenden och dumpning vid sidan av behållarna önskar vi att bygglovet uttryckligen tillåter att återvinningsstationen får tas i bruk i väntan på slutbesked.

I de fall ansökan gäller en befintlig återvinningsstation utan betydande förändring av dess utformning önskar vi att slutbesked ej krävs eller att slutbesked bifogas beslutet med stöd av 10 kap. 34 § 2 PBL.

Polistillstånd och andra tillstånd

Vänligen notera i beslutet om ytterligare tillstånd krävs för platsen. Exempelvis om den ansökta platsen är offentlig och att tillstånd enligt ordningslagen (1993:1617) erfordras, eller ifall tillstånd för lastplats behövs.

Övriga önskemål

I den mån det är möjligt tar vi tacksamt emot handlingar per e-post, bygglov@ftiab.se. I de fall handlingar skickas per post önskas enkelsidiga utskriftar fria från häftklamrar.

Med vänliga hälsningar

FTI AB