

19 februari 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämndens  
myndighetsutskott

§ 15

M-2019-2645

## Ansökan om strandskyddsdispens för telekomtorn och teknikskåp

Skarpnäs 2:1, Telegrafberget

### Beslut

1. Dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljas för ett telekomtorn och tre teknikskåp, enligt situationsplan i bilaga 1 – 4 till tjänsteskrivelsen daterad den 24 januari 2020.
2. Den yta som får användas för det avsedda ändamålet är den yta som anläggningarna upptar på marken.

### Giltighetstid

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

### Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap. 1, 3 §§ och 7 kap. 18 b § miljöbalken (SFS 1998:808) och med hänvisning till 7 kap. 18 c § punkt 5, 7 kap. 25-26 §§ och 18 f § miljöbalken samt enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt M 45.

### Ärendet

Dispens söks för ett telekomtorn (mast) och tre små teknikskåp. Tornet ska förstärka nätkapaciteten för det näraliggande bostadsområdet Telegrafberget som håller på att byggas. Platsen utgörs av naturmark bestående av hållmarker inom en nyckelbiotop. Det är brant i området, men det har värden för friluftslivet. Konsekvenserna av anläggningen bedöms vara små för naturvärdena. Friluftslivet och landskapsbilden bedöms få viss negativ påverkan. Sökt åtgärd utgör ett angeläget allmänt intresse.

### Skäl till beslut

Åtgärderna är dispenspliktiga enligt 7 kap. 15 § miljöbalken då ansökan avser en anläggning som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdats fritt. För att få strandskyddsdispens krävs att s.k. särskilda skäl finns och att åtgärden inte strider mot strandskyddets syften. Strandskyddets syften är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänhetens tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtliv. Dispensen får inte heller omfatta den del av stranden som behövs för djur- och växtlivet eller för fri passage för allmänheten. Vid en prövning av strandskyddsdispens ska en avvägning göras mellan strandskyddsintresset, som är ett allmänt intresse, och den enskildes intresse av att ta området i anspråk.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

19 februari 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämndens  
myndighetsutskott

### Särskilt skäl enligt miljöbalken

Särskilt skäl för strandskyddsdispens bedöms finnas enligt 7 kap 18 c § punkt 5 miljöbalken. Det bedöms vara ett angeläget allmänt intresse att det nya bostadsområdet vid Telegrafberget kan förses med en välfungerande trådlös telekommunikation.

### Påverkan på strandskyddets syften

Anläggningen avses placeras inom en nyckelbiotop. Inga träd behöver tas ned och inga markarbeten i jord, eller sprängning, krävs. Anläggandet och underhållet ska ske utan att någon väg behövs. Ingreppet i naturmiljön blir därför litet.

Området är bitvis otillgängligt, men nyttjas redan idag för friluftsliv. Fornlämningen kan tillföra ett extra värde i området och har potential som besöksmål. Det kommer sannolikt att nyttjas ännu mer efter att Telegrafbergets bostäder färdigställts och det kommande naturreservatet Skarpnäs bildats. Anläggningen riskerar att upplevas som störande för det rörliga friluftslivet och den kan försämra upplevelsen av naturområdet eftersom det inte finns några andra torn/konstruktioner i närområdet. Tornet kan också medföra en negativ påverkan på landskapsbilden.

Den sammantagna påverkan av anläggningen bedöms ändå vara acceptabel. Åtgärderna som dispensen avser bedöms därför inte strida mot strandskyddets syften.

Strandskyddslagstiftningen innebär en stor restriktivitet i dispensgivning i och med att strandskyddet är ett allmänt intresse som väger tungt. En inskränkning i enskilds rätt får enligt 7 kap. 25 § miljöbalken samtidigt inte gå längre än vad som krävs för att syftet med strandskyddet tillgodoses. Det enskilda intresset av att uppföra anläggningen innebär ett främjande av ett allmänt intresse av välfungerade telekommunikation. Dessa intressen bedöms här väga tyngre än det allmänna intresset för strandskyddet.

Frågan om möjligheten till fri passage längs stranden enligt 7 kap 18 f § miljöbalken påverkas inte av åtgärden.

Dispens från strandskyddsbestämmelserna bör därför beviljas.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 24 januari 2020

Bilaga 1. Situationsplan

Bilaga 2. Ritning teknikskåp

Bilaga 3. Ritning teletorn

Bilaga 4. Uppställningsplan

Bilaga 5. Visuell beskrivning hur det kommer se ut

Bilaga 6. Fastighetens läge

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

19 februari 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämndens  
myndighetsutskott

## Yrkande

Christina Ståldal (NL) yrkade avslag på förslag till beslut.

## Beslutsgång

Ordföranden ställde förslag till beslut mot Christina Ståldals avslagsyrkande och fann att miljö- och stadsbyggnadsnämndens myndighetsutskott beslutat i enlighet med förslag till beslut.

## Reservation

**Christina Ståldal (NL) reserverade sig mot beslutet med följande motivering:**

”Den beskrivning av tillvägagångssättet för att etablera en mast i ett känsligt natur- och kulturområde som Telegrafberget är ofullständig och inger oro för hur helheten av masten med tillhörande elförsörjning kommer att se ut. Nackalistan förstår behovet av god tillgång till IT men anser att ansökan behöver kompletteras med långtgående och bindande beskrivningar av hur intrånget i naturen för byggande av mast med tillhörande elförsörjning kommer att bli. Den erfarenhet vi drog av brist på respekt för de villkor (som av allt att döma visade sig vara ej lagligt bindande) som kommunen och nämnden satte upp för entreprenören 3G inger inget förtroende. Här behövs både livrem och hängslen för att även respekt för natur och kommunicerat tillvägagångssätt ska manifesteras.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------