

2024-09-02

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS-2023-00212

§ 217

## Samråd för ny översiktsplan

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att genomföra samråd om förslag till ny översiktsplan för Nacka kommun.

Kommunstyrelsen ger enheten för strategisk stadsutveckling följande uppdrag:

1. En förklarande text ska tillfogas på s 4 om att översiktsplanens syfte är att ge en övergripande bild av utvecklingsinriktningen för kommunen på lång sikt och visa sammanhang och samband inom och utom kommunen. Den ska därmed inte vara väldigt detaljerad och ange byggnadshöjder eller exakt innehåll på olika tomter. Frågor om man ska bygga något i ett område och i så fall vad, hur stort och med vilket innehåll prövas i stället i detaljplanearbete då såväl invånare som organisationer får möjlighet att lämna synpunkter innan kommunfullmäktige slutligen fattar beslut.
2. Den gång- och cykelbro mellan Henriksdal och Alphyddan, som vi nu startat detaljplanearbete för, ska läggas till i förslaget, dels i texten på s 37, dels i texten om Henriksdal/Kvarnholmen på s 38 och dels på s 66 om gång- och cykelvägnätet i kommunen.
3. Idrottsperspektivet ska förstärkas genom tillägg med ytterligare en punkt på s 28 som översiktligt beskriver planeringen för att stärka idrottsmöjligheterna samt i kapitlet ”Friluftsliv och grönområden” (s 80-83) med text och karta över befintliga och planerade idrottsanläggningar och de anläggningar som nu är under byggnation (t ex nya fotbollsplaner, multisportshallen i Fisksätra, nya simhallen i Myrsjö sportcentrum och nya idrottshallar).

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige gav i mål och budget 2023–2025 kommunstyrelsen i uppdrag att inleda arbetet med att ta fram en ny översiktsplan. Syftet med översiktsplanen är att den ska bidra till en långsiktigt hållbar utveckling för Nacka och dess invånare samt främja en ändamålsenlig planering utifrån kommunens övergripande mål, ambition och vision. Utvecklingsinriktningen för Nacka 2050 syftar till att i linje med framtagna målbilderna förstärka kommunens befintliga kvaliteter och öka attraktionskraften genom dynamisk och urbana miljöer i Västra Sicklaön och lokalsamhällen med unika identiteter, samtidigt som småskaligheten och den gröna och blå infrastrukturen bevaras. Utöver samrådsförslaget till ny översiktsplan bifogas även en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) som ska genomföras enligt miljöbalken kapitel 6.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-09-02

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Efter behandling i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 20 augusti 2024, § 89, har vissa revideringar gjorts i samrådsversionen för översiktsplanen. Ändringarna består främst av förtydliganden av meningar och beskrivningar för att öka förståelsen och innehållet i översiktsplanen. Det är inget som påverkar den målbild, utvecklingsinriktning och mark- och vattenanvändning som redovisats till kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskotts sammanträde.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 29 augusti 2024

Bilaga 1 Översiktsplan för Nacka kommun 2050, samrådsversion augusti 2024

Bilaga 2 Miljökonsekvensbeskrivning, samrådsversion augusti 2024

### Yrkanden

Peter Zethraeus (M) yrkade bifall till det utsända förslaget med tillägg om att ge enheten för strategisk stadsutveckling följande uppdrag:

1. En förklarande text ska tillfogas på s 4 om att översiktsplanens syfte är att ge en övergripande bild av utvecklingsinriktningen för kommunen på lång sikt och visa sammanhang och samband inom och utom kommunen. Den ska därmed inte vara väldigt detaljerad och ange byggnadshöjder eller exakt innehåll på olika tomter. Frågor om man ska bygga något i ett område och i så fall vad, hur stort och med vilket innehåll prövas i stället i detaljplanearbete då såväl invånare som organisationer får möjlighet att lämna synpunkter innan kommunfullmäktige slutligen fattar beslut.
2. Den gång- och cykelbro mellan Henriksdal och Alphyddan, som vi nu startat detaljplanearbete för, ska läggas till i förslaget, dels i texten på s 37, dels i texten om Henriksdal/Kvarnholmen på s 38 och dels på s 66 om gång- och cykelvägnätet i kommunen.
3. Idrottsperspektivet ska förstärkas genom tillägg med ytterligare en punkt på s 28 som översiktligt beskriver planeringen för att stärka idrottsmöjligheterna samt i kapitlet ”Friluftsliv och grönområden” (s 80-83) med text och karta över befintliga och planerade idrottsanläggningar och de anläggningar som nu är under byggnation (t ex nya fotbollsplaner, multisporthallen i Fisksätra, nya simhallen i Myrsjö sportcentrum och nya idrottshallar).

I yrkandet instämde Johan Krogh (C), Karin Teljstedt (KD) och Gunilla Grudevall-Steen (L).

Mikael Carlsson (NL) yrkade i första hand på återremiss med motiveringen ”för öka detaljeringsgraden i översiktsplanen, arbeta in nuvarande och kommande idrottsplatser, fotbollsplaner och fritidskluster samt att skyddad natur 2050 ska uppgå till minst 30%”.

I andra hand yrkade Mikael Carlsson (NL) avslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

2024-09-02

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Johan Krogh (C) yrkade avslag på återremissyrkandet.

Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade avslag på Mikael Carlssons avslagsyrkande. I yrkandet instämde Agnes Palinski (M), Peter Zethraeus (M) och Johan Krogh (C).

## Beslutsgång

Inledningsvis ställde ordförande återremissyrkandet mot avslag och fann att kommunstyrelsen avslagit återremissyrkandet. Votering begärdes. Men voteringsresultatet 12 mot 1 konstaterar ordförande att återremissyrkandet avslagits.

Därefter ställde ordförande Peter Zethraeus yrkande, utsänt förslag med tillägg, mot Mikael Carlsson avslagsyrkande och fann att kommunstyrelsens beslutat i enlighet med Peter Zethraeus yrkande. Votering begärdes. Med voteringsresultatet 12 mot 1 konstaterar ordförande att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med Peter Zethraeus yrkande.

## Omröstningsresultat

### Votering 1

Följande voteringsordning godkändes: JA för avslag på återremissyrkandet och NEJ för återremiss.

Följande röstade Ja: Johanna Kvist (S), Filip Wiljander (M), Peter Zethraeus (M), Agnes Palinski (M), Gunilla Grudevall-Steen (L), Karin Teljstedt (KD), Henrik Unosson (S), Gunnel Nyman Gräff (S), Tomas Ottosson (V), Eivor Örenmark (M) samt Johan Krogh (C).

Följande röstade Nej: Mikael Carlsson (NL)

### Votering 2

Följande voteringsordning godkändes: JA för Peter Zethraeus yrkande, utsänt förslag med tillägg, och NEJ för Mikael Carlssons avslagsyrkande.

Följande röstade Ja: Johanna Kvist (S), Filip Wiljander (M), Peter Zethraeus (M), Agnes Palinski (M), Gunilla Grudevall-Steen (L), Karin Teljstedt (KD), Henrik Unosson (S), Gunnel Nyman Gräff (S), Tomas Ottosson (V), Eivor Örenmark (M) samt Johan Krogh (C).

Följande röstade Nej: Mikael Carlsson (NL)

## Protokollsanteckning

**Filip Wiljander (M), Johan Krogh (C), Gunilla Grudevall-Steen (L) och Karin Teljstedt (KD) lät gemensam anteckna följande för alliansen:**

Alliansen anser att Nacka ska utvecklas varsamt och i takt med Nackaborna. Hela inriktningen strävar efter att bevara och förstärka allt det som är bra i Nacka med

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-09-02

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Kommunstyrelsen

trivsamma och trygga bostadsområden, närhet till natur, bra skolor och handelsplatser. Samtidigt vill vi åtgärda klimat- och miljöproblem, förbättra framkomligheten i trafiken, underlätta för företagandet och förbättra möjligheten att idrotta när Nacka växer.

Det här förslaget till översiktsplan har tagits fram efter en gedigen dialog med de politiska företrädarna i Nacka under hela våren. Nackaborna fick också möjlighet i inledningen av översiktsplanarbetet komma med synpunkter och inspel genom en digital portal. Nu har ett samrådsförslag arbetats fram som på många sätt är bra men samtidigt är långt ifrån färdigt. När vi nu ser helheten anser vi att det idrottsliga perspektivet behöver förstärkas innan samrådet så att det inte blir några missförstånd om de ambitioner som finns.

Vi ser fram emot att gå ut på samråd för att få in synpunkter från Nackabor, nämnder, föreningar och företag. Efter samrådet kommer alla synpunkter att tas om hand och planförslaget kommer att omarbetas innan det är dags för granskning. För oss är det viktigt att få in synpunkter innan vi läser alla detaljer i översiktsplanen och det är därför vissa avsnitt kanske inte känns helt färdiga i dagsläget. Översiktsplanen är ett övergripande dokument som ska peka ut de stora riktningarna för Nacka framåt, inte reglera varje markbit i detalj utan det är något som sker i detaljplaner och planprogram och som då blir föremål för omfattande samråd och demokratisk insyn. Översiktsplanen är inte rätt forum för att avgöra busslinjers sträckning, exakta hushöjder eller om en fotbollsplan ska ha konstgräs, naturgräs eller grus.

### **Johanna Kvist lät anteckna följande för Socialdemokraterna:**

Det är bra att förslaget till den nya översiktsplanen ska gå ut på samråd under hösten och vi ser fram emot att ta del av alla synpunkter.

Nacka är en kommun med nära till både skog och vatten, det är unika ingångsvärden att ta tillvara på i framtagande av en ny översiktsplan. Vårt Nacka ska vara en trygg, hållbar och levande kommun med bra boendemiljöer, rikt kultur- idrotts- och föreningsliv, många arbetsplatser och bra offentlig service. Det förutsätter att kommunen i sin planering ser till att det finns trevliga bostadsområden som bidrar till den sociala hållbarheten, en god social, kulturell och kommersiell infrastruktur, bra förskolor, skolor och äldreboenden men också gott om grönområden, välfungerande och klimatanpassade allmänna kommunikationer och mötesplatser samt platser för näringsverksamhet och fritidsverksamheter.

Det är viktigt att när Nacka utvecklas tidigt planera och skapa för ytor för kultur, idrott och spontan lek för att möjliggöra för en aktiv och meningsfull fritid genom hela livet. Alla delar av Nacka kommun ska leva och utvecklas, inte bara de områden som byggs ut i anslutning till att Nacka får tunnelbana. Vi måste investera oss ur klimatkrisen genom att hela tiden se till att miljön och klimatet är styrande när vi bygger. Hur vi planerar trafiken och möjliggör för minskade utsläpp inom transportsektorn är viktigt.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-09-02

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

När nya bostäder och arbetsplatser planeras och byggs, måste kommunen ta hänsyn till den miljö och omgivning som de ska ingå i och vara lyhörd för synpunkter från dem som redan bor i området. Nya bostäder bör anpassas till omgivande bebyggelse vad gäller täthet, höjd och grönytor. Och vi bör bejaka att olika områden har olika byggnadsmässig karaktär.

Vi vill att det byggs energieffektiva bostäder av olika storlek och med olika upplåtelseformer. Det behövs fler ungdomsbostäder med hyresrätt, men också fler äldreboenden av olika slag (såväl äldreboenden som seniorbostäder) i alla delar av kommunen.

Vi socialdemokrater ser fram emot den fortsatta processen, inte minst att få ta del av alla de synpunkter och inspel som inkommer under samrådet.

**Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:**

Se protokollsbilaga 1

**Tomas Ottosson lät anteckna följande för Vänsterpartiet:**

Att översiktsplanen ska skickas på samråd är självklart och det kommer bli intressant hur de svarande ser på Nacka kommuns framtidsplaner. Den inkomna miljökonsekvensbeskrivning av översiktsplanen pekar på flera sakområden som översiktsplanen inte har utrett klart. Vänsterpartiet lade särskilt märke till att under rubriken Klimatpåverkan påpekar Ekologigruppen på att det saknas tydliga åtgärder för hur kommunen ska arbeta för att öka kolinlagring. Det finns heller inget ställningstagande kring energiförsörjningen gällande etablering av förnybara energikällor som solcells eller vindkraftsanläggningar.

Översiktsplanen kommer påverka befolkningen i Nacka på ett långtgående sätt och över lång tid, Vänsterpartiet ser samrådet som ett tillfälle att både förankra inriktningen i översiktsplanen och få nya insikter om hur Nackas befolkning ser på planeringen. Det är ett ojämnt inflöde av synpunkter från de olika kommundelarna och skolbarn är också underrepresenterade i samrådsskedet. Vänsterpartiet vill se en satsning på att göra fler nackabor delaktiga i samrådet genom särskilda satsningar från enheten på dialogmöten eller motsvarande med barn och ungdomar och i de bostadsområden med lägre valdeltagande.

**Desha Svenneborg lät anteckna följande för Miljöpartiet:**

Miljöpartiet tycker att det förslag som nu tagits fram för samråd, med de tillägg som föreslogs av styret, kan skickas ut på samråd och ser det som att processen och arbetet med en ny översiktsplan nu kan börja. Inte minst kommer vi (åter)komma med förslag för en grönare och mer hållbar översiktsplan, i linje med de inspel vi haft det senaste året i den process (i vilken samtliga partier varit delaktiga) som lett fram till det förslag som nu skickas på remiss.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-09-02

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Vad Nackalistan i sitt yrkande menar med skydd av 30% natur är högst oklart, möjligen har de en egen definition av detta? Det Miljöpartiet förhandlat fram med styret är den allmänt vedertagna formen av skydd, vilken statistiken också utgår ifrån, för att vara jämförbar över tid och i hela landet, men också mot både EU:s och FN:s mål om andel skyddad natur. Både översiktsplanen och det kommande grön- och blåstrukturprogrammet är vägledande för skydd av natur i olika form.

Vi noterar också att Nackalistan är missnöjda över att mark inte reserveras för drivmedelsstationer och undrar därmed om NL inte står bakom EU-målet om att förbjuda försäljning av nya fossildrivna bilar till 2035?

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------